

Informacije wjesnjanosty na posedženju gmejskeje rady Njebjelčicy / Informationen des Bürgermeisters zur Gemeinderatssitzung Nebelschütz am 27.11.2024

Veröffentlichung der Bürgermeisterinformationen / Wozjewjenje informacijow wjesnanosty

Die Bürgermeisterinformationen der öffentlichen Gemeinderatssitzungen sind in anonymisierter Form zugänglich unter: **Gemeinde / Gemeindeverwaltung / Bürgermeister / Bürgermeisterinformationen**

Übersicht / Přehlad (Auswahl)

Detaillierte Beschreibungen sind ggf. ergänzend oder ausschliesslich den nachfolgenden Kapiteln zu entnehmen.

Ersatzneubau von Beleuchtungsanlagen in Miltitz / Wobnowjenje Miłočanskich wobswětłenskich připrawow

Die notwendigen Verträge zum Ersatzneubau der Beleuchtungsanlagen in Miltitz konnten in einen “nervenaufreibenden Kraftakt” doch noch im Jahr 2024 unterzeichnet werden. Damit ist das Vorhandensein von Beleuchtungsanlagen auch ab dem Jahr 2025 gesichert. Die Gegenfinanzierung war zum Zeitpunkt der Unterschrift durch Einsparungen im dem laufenden Haushalt finanzierbar. Auf die Ausführungen unter TOP 5 wird verwiesen.

Wertgutachten Steinbruch Miltitz und Heldhaus / Hódnotne posudki za Miłočan skału a Heldec dom

Die Gutachten zur Bewertung des Steinbruchs Miltitz und des Heldhauses Nebelschütz wurden beauftragt. Zur Anfertigung der beiden Wertgutachten hat sich der Gemeinderat zur Klausursitzung am 25.03.2024 ausgesprochen sowie zur GR-Sitzung am 11.09.2024 (nicht öffentlicher Teil) bekannt. Die Mittel wurden in der Haushaltssatzung 2024 i.H.v. 4 TEUR berücksichtigt. Eine Anfertigung der Wertgutachten soll der objektiven und unabhängigen Wertermittlung der Objekte dienen und nicht einer möglichen Ausschreibung oder gar eines Verkaufes vorgreifen. Hierzu sind Gemeinderatsbeschlüsse notwendig.

Pergola an der KITA / Předtrěcha pěstowarnje

Die Überdachung an der KITA ist löchrig. Lose und herabfallende Weidenäste stellen nicht die gewünschte Verschattung her und bilden zudem eine Unfallquelle. Als Alternativen sollen verzinkte langlebige Drahtsiebe oder Lochbleche als Ersatz zum Einsatz kommen. Nach einer Erprobung mit zwei Testfeldern, sollen sich Erzieherinnen und Erzieher bis zur Jahresmitte 2025 für eine der beiden Varianten entscheiden. Anschließend soll ein flächendeckender Austausch erfolgen.



Konsolidierungsmaßnahmen / Konsolidaciske naprawy

Durch die Rechtsaufsichtsbehörde wurde am 29.10.2024 eine Liste der bisher durchgeführten Konsolidierungsmaßnahmen angefordert. Genannt werden konnten:

Haushaltsjahr 2023

- Wegfall der pauschalen Vereinsförderung (Grundlage: keine Berücksichtigung mehr in HH-Satzungen 2023 ff.)
- Anhebung des Hebesatzes für die Grundsteuer B von 420 auf 430% und damit auf mindestens Landesdurchschnitt (Grundlage: Beschluss zur GR-Sitzung am 07.06.2023)
- Beilegung des Rechtsstreites mit dem Abwasserzweckverband Obere Schwarze Elster durch Vereinbarung einer Ratenzahlungsvereinbarung über nicht beglichene Außenstände der Jahre 2007-2015 i.H.v. ca. 76 TEUR. Eine Zinsnachforderung konnte verhindert werden. (Grundlagen: Schreiben des VV/Gemeinde an den AZV vom 22.05.2023, Beschluss der AZV-Verbandsversammlung am 28.06.2023)

Haushaltsjahr 2024

- Streichung des Betriebskostennachlasses für Jugendclubs ab dem Abrechnungsjahr 2024 i.H.v. 30% (Grundlage: GR-Klausur am 25.03.2024)
- Durch die Gemeinde erfolgt ab 2024 keine Aufstellung mehr eines Weihnachtsbaumes in Nebelschütz / Parkplatz Bjesada - Heldhaus (Grundlage: GR-Sitzung am 11.09.2024 - nichtöffentlicher Teil). Alle anderen Dörfer kümmern sich seit Jahren selbst.
- Beschluss zur Übergabe der Teilortkanalisation an den AZV OSE und dadurch Verlagerung der Instandhaltungen auf den zuständigen Zweckverband (Grundlage: Beschluss zur GR-Sitzung am 23.10.2024)
- Auftrag zur Anfertigung von Wertgutachten für den Steinbruch Miltitz und das Heldhaus Nebelschütz als Entscheidungsvorlage für einen möglichen Verkauf (Grundlagen: GR-Klausur am 25.03.2024 und GR-Sitzung am 11.09.2024 - nichtöffentlicher Teil)

Haushaltsjahr 2025

- keine Bereitstellung des Sitzgemeindeanteils für den Steinleicht e.V. zur Kulturraumförderung der Bildhauerwerkstatt i.H.v. ca 2,25 TEUR (Grundlage: GR-Klausur am 25.03.2024)
- Anhebung der KITA-Beiträge ab 01/2025 (Grundlage: geplante Beschlussfassung zur GR-Sitzung am 27.11.2024)
- Grundsteuerhebesätze werden auf das Maximale der Spannbreite der Vorgabe für einen aufkommensneutralen Grundsteuerhebesatz des SMF festgelegt (Grundlage: GR-Beschluss vom 23.10.2024)

Weitere Konsolidierungsmaßnahmen werden im Rahmen der Haushaltsplanung 2025 mit dem Gemeinderat erörtert und beschlossen. Die für ursprünglich Anfang Januar vorangekündigte Klausurberatung wird nach Rücksprache mit der Kämmerei verschoben. Es soll zunächst auf den Entwurf der Haushaltssatzung 2025 gewartet werden.

Prüfung kommunaler Bebauungen / Pruwowanje komunalnych wobtwarjenjow

Im Nachgang des Verkaufs von 4 Containern an Vereine wurde festgestellt, dass sich die Sportplätze Wendischbaselitz und Piskowitz unerwarteter Weise baurechtlich im Außenbereich befinden, trotz vorhandener Bebauung. Aktuell wird durch das Bauamt des Verwaltungsverbandes i.V.m. mit der Bauaufsicht des

Landratsamtes und einem Bauplanungsbüro geprüft, was getan werden müsste, um Bebauungen und

Nutzungsänderungen nachträglich bauplanungsrechtlich zu legalisieren. Gegenstand der Prüfung sind u.a.:

- Sport- und Spielplatz Wendischbaselitz
- Freizeitfläche am Feuerlöschteich und Jugendclub Wendischbaselitz
- Sportplatz Piskowitz
- Spielplatz Piskowitz / an der Feuerwehr
- Sport- und Spielplatz Dürrwicknitz
- Sport- und Spielplatz Miltitz
- Freizeitfläche am Dorfteich und Konsum Miltitz
- Sportplatz Nebelschütz
- Freizeitfläche Haćenka

Es ist von zusätzlichen Kosten für die Gemeinde auszugehen. Die Finanzierbarkeit ist dabei fraglich.

Ersatzbeschaffung HLF10 für OFW Nebelschütz / Spěchowanske srědky za Njebjelčan woborne awto

Die Ersatzbeschaffungen der 3 insgesamt über 100 Jahre alten und zum Teil stark reparaturbedürftigen Einsatzfahrzeuge wird die Gemeinde in den kommenden Jahren begleiten. Die Fördermittel i.H.v. 212 TEUR für die Ersatzbeschaffung eines HLF10 für die OFW Nebelschütz mussten infolge der Nichtfinanzierbarkeit des Eigenmittelanteils von ca. 190 TEUR zurückgegeben werden. Die „Gesamtfinanzierung ist durch die Gemeinde sicherzustellen“, so die Aussage der Rechtsaufsicht. D.h. auch die Genehmigung eines Kredites (egal in welcher Höhe) wird nicht in Aussicht gestellt. Dem Landratsamt Bautzen wurde mitgeteilt, dass die Einsatzfähigkeit bei der Brandbekämpfung und technischen Hilfeleistung der Ortswehren Nebelschütz und Piskowitz wie auch der Standortwehr Miltitz noch gewährleistet werden kann. Um das u.a. Landratsamt für eine zielorientierte Unterstützung bei den Ersatzbeschaffungen zu begeistern, werden für 2025 ein erneuter Fördermittelantrag für den HLF10 gestellt und zusätzlich Gespräche gesucht. Ein erster gemeinsamer Austausch fand am 26.11.2024 zwischen dem Kreisbrandmeister, dem Gemeindegewehrleiter, seinem Stellvertreter, der Kämmerin sowie BM im Landratsamt Bautzen statt.

Miet- und Pachtverhältnisse / Wotnajeńja rumnosćow a płońinow

- Die Fläche oberhalb der KITA, von der Parkfläche bis zum Clown-Ferdinand-Haus wurde an den benachbarten Grundstückseigentümer L. zu Zwecken der Holzablagerung verpachtet.
- Die kostenlose Überlassung einer Räumlichkeit 2 (ca. 26 qm) auf dem Bauhof Nebelschütz wurde zum Jahresende gegenüber dem Nutzer S. mit Hinweis auf die wirtschaftliche Situation und dem Gespräch in 05/2024 aufgekündigt. Eine schriftliche Vereinbarung ist nicht bekannt. Die Nutzungsüberlassung hat einen Gegenwert von ca. 2 TEUR im Jahr.

Bundestagswahl / Wólby do zwjazkoweho sejma

Der reguläre Wahltermin zum 21. Deutschen Bundestag wurde mit dem 28. September 2025 angegeben. Ein früherer Wahltermin (bspw. 23.02.2025) ist wahrscheinlich.

Nutzung der Ehrenamtszuschale des Landkreises / Podpěra čestnohamtskeho skutkowanja wokrjesa

MDR Serbja teilte am 15.11.2024 mit, dass insgesamt 11 Projekte der Gemeinde Nebelschütz mit insgesamt 7,45 TEUR durch die Ehrenamtszuschale gefördert wurden. Die Gemeinde kann auf das gesellschaftliche Engagement der Einwohner in Ortsteilen sehr stolz sein.

 <https://www.mdr.de/serbski-program/rozhlos/powesce/nachrichten-6558.html#>  

Budyski wokrjes: Tež serbske projekty spěchowali

Wokrjes Budyšin je lětsa čestnohamtske skutkowanje 300 towarstwow a zwjazkow z 200.000 eurami spěchował. Kaž wokrjes zdžěli, pochadžeja pjenjezy budgeta za čestnohamtske skutkowanje wot Sakskeje a wokrjesa samoho. Mjez spěchowanyimi projektami bě lětsa tež tójšto serbskich. Tak bu mjez druhim w gmejnje Njebjelčicy jědnaće projektow z dohromady 7.450 eurami spěchowane, w gmejnje Ralbicy-Róžant štyri projektow z 2.400 eurami a w Chróšćanskej jedyn z tysac eurami runje tak kaž w gmejnje Halštrowska hola jedyn ze 650 eurami. Kaž wokrjes dale zdžěli, bě lětuši budget hižo w meji dospołnje wučerpany. Budget za čestnohamtske skutkowanje wokrjesa Budyšin wobsteji hižo z lěta 2018. Próstwy za klětuši budget budu prawdžepodobnje wot noweho lěta móžne.

Rückblick 2024 (Auswahl) / Wróćozhladowanje

In der Gemeinde Nebelschütz wohnen 1.195 Einwohner. Es gab 7 Geburten und 4 Sterbefälle (Quelle: VV-Einwohnermeldeamt, 26.10.2024). Wir alle können **zufrieden und dankbar für das gemeinsam mit den Einwohnern, dem Bauhof und der Verwaltung auf den Weg gebrachte sein.** Nachfolgend eine kurze Zusammenfassung für 2024.

1. **Vorlage, Beschluss und Bestätigung eines rechtskonformen Haushaltes 2024.** Dies war (wie im Jahr 2023) nur durch Gewerbesonderzahlungen möglich.
2. Beschluss einer zeitgemäßen **Hauptsatzung** (SSG-Vorlage) in 01/2024
3. **Ersatzneubau** des reparaturintensiven und löchrigen **KITA-Weidezaunes** (Fluchtgefahr) durch einen Lärchenzaun in 02/2024 (58 Felder, ca. 1.000 Zaunlatten) gemeinsam mit dem Träger CSB und dem Bauhof



4. **Verkleinerung und Umzug der Gemeindeverwaltung / Sekretariats** ins EG des Gemeindezentrums in 03/2024

5. Befestigung, Begradigung und tlw. **Neugestaltung der Einfahrt in Piskowitz zur Feuerwehr, zum Spielplatz sowie zu den Anliegerfamilien K. und S.** in 04/2024 sowie 10/2024. Eine befestigte Parkfläche entstand.



6. **Eröffnung der Räumlichkeiten** der Jugend-FFW und des **FFW-Versammlungsraumes** in **Nebelschütz** in 05/2024
7. Erstabnahmen der Spielplätze in Dürrwicknitz und Miltitz in 05/2024 sowie Nebelschütz 11/2024 - an einer Beseitigung der Mängel wurde/wird gemeinsam mit den Einwohnern gearbeitet
8. Rückzahlung eines von 5 kommunalen Krediten in 05/2024
9. Errichtung eines zweiten **Ballfangzaunes** und Erneuerung des Maschendrahtzaunes in Richtung Feld auf dem **Sportplatz Miltitz** durch Einwohner in 04/2024 und 10/2024



10. Beschluss einer zeitgemäßen **Geschäftsordnung** (SSG-Vorlage) in 08/2024
11. Fertigstellung der **(Pilger-)Sitzgelegenheit am Kirchweg Wendischbaselitz** durch Debricka e.V. in 09/2024
12. **Ersatzpflanzung** (Japanische Nelkenkirsche) **auf dem KITA-Hof** 09/2024. Damit ist die uneingeschränkte Nutzung der Fluchttür wieder möglich und es gibt keine Stolperfallen mehr. Vielen Dank an den Bauhof für die



13. **Beauftragung eines Löschwasserplanes** i.H.v. ca. 9,2 TEUR (50% Eigenmittelanteil) in 09/2024

14. weitere **Unterstützung der eigenverantwortlichen Dorfentwicklung / Realisierung folgender Fördermittelprojekte** gemeinsam mit den Einwohnern (OHTL/Leader). Die gesamte Investitionssumme beträgt/betrug 33 TEUR, der Eigenmittelanteil der Gemeinde ca. 10 TEUR:

- Gemeinde Nebelschütz i.V.m. Elterninitiative Nebelschütz / **Erweiterung des Spielplatzes Nebelschütz um einen Spielturm sowie einen Spielzug für Kleinkinder bis 6 Jahre** in 11/2024 / Projektkosten ca. 12,2 TEUR (70% Förderung)



- Gemeinde Nebelschütz i.V.m. Sportverein Piskowitz e.V. / **sicherheitsrelevante „Elektrotechnische Ertüchtigung Sportlerheim Piskowitz“** / Projektkosten ca. 20,8 TEUR (70% Förderung), das positive Votum



15. Beschluss zur **Übergabe der Teilortkanalisation an den AZV OSE** und dadurch Verlagerung der Instandhaltungen auf den zuständigen Zweckverband in 10/2024

16. **Anfertigung einer Kostenkalkulation für das FFW-Depot Miltitz durch ein Planungsbüro**

Variante 1: Ausbau altes LPG-Wiegehäuschen (Kauf durch Gemeinde vor 2022): ca. 400 TEUR

Variante 2: Anbau Konsum: ca. 340 TEUR

Variante 3: weitere Nutzung des bestehenden Gebäudes/Garage: ohne Kosten

Auch ein Anbau ist aktuell nicht finanzierbar.



17. Unterzeichnung der Verträge für den **Ersatzneubau der Beleuchtungsanlagen in Miltitz** durch Einsparungen im Haushalt in 09/2024 sowie 11/2024. Eine Dorfbeleuchtung ist damit auch ab 2025 gesichert.

18. Übernahme / Kauf einer gebrauchten **Fahrzeuggesteuer für FFW Piskowitz** von der FFW Cunnewitz in 11/2024.

19. „Rückschläge“ / nicht realisiert werden konnten:

- Ablehnung des **Projektes „Co-working Kosum Miltitz“** zur grundlegenden energetischen Sanierung des Gebäudes durch Strukturmittel (95%-Förderung durch SAS) in 06/2024. Vielen Dank an den Steinernen Frosch Miltitz e.V. - insbesondere Herrn Marko Kowar für das Engagement!
- Rückgabe der Fördermittel für die Ersatzbeschaffung des HLF10 für die OFW Nebelschütz, auf Grund der Nichtfinanzierbarkeit der Eigenmittel in 10/2024

Vielen Dank für die Unterstützung - Wutrobny džak wšitkim za wašu podpěru!

Ausblick 2025 ff. (Auswahl) / Wužadanja

1. Schaffung der rechtlichen Vorgaben für die Aufstellung und Genehmigung einer rechtsgültigen Haushaltssatzung 2025 ff.
2. **Ersatzbeschaffung HLF10 für FFW Nebelschütz** und weiterer Einsatzfahrzeuge
3. Realisierung des 2. Bauabschnitts der **Straßensanierung Parkstraße Piskowitz** bis möglichst Ortseingang (1. Bauabschnitt erfolgte Ende 2022)
4. **weitere Klärung offener Rechtsgeschäfte** (vor 08/2022):
5. Prüfung und Überarbeitung verschiedener Satzungen
6. weitere **Unterstützung der eigenverantwortlichen Dorfentwicklung durch / mit den Einwohnern**

Herzlichen Dank / Wutrobny džak

Rady chcu so pola wšitkich za gmejnu angažowanym podźakować přeju jim, nam a wšitkim wobydlerjam spomóžny měrliwy adwentny a hodowny čas.

Herzlich möchte ich mich bei allen für die Gemeinde engagierten bedanken und wünsche ihnen, ihren Familien, allen Einwohnern und uns allen eine besinnliche und friedliche Advents- und Weihnachtszeit. Es ist eine Zeit für die Familie, für das Beisammensein und sie ist vor allem eine Zeit, um einfach mal einen Gang runterzuschalten und sich zu besinnen, was wirklich wichtig im Leben ist. Als Bürgermeister der Gemeinde Nebelschütz danke ich für das entgegengebrachte Vertrauen und wünsche Ihnen von Herzen eine wundervolle Advents- und Weihnachtszeit sowie ein erfolgreiches, glückliches und gesundes neues Jahr. Z Božej pomocu do přichoda!

Ausgewählte Termine / Wubrane terminy

- 29.11.2024 18 und 19 Uhr: FFW-Wahlversammlungen in Miltitz und Nebelschütz
- 01.12.2024 15 Uhr: Adventsmarkt Nebelschütz / Hodowne wiki w Njebjelčicach
- 07.12.2024 16:30 Uhr: Adventsmarkt Miltitz / Hodowne wiki w Miłočicach
- 09.12.2024 15 Uhr: Seniorenadventsfeier / Hodownička seniorow w Bjesadže
- 20.12.2024-06.01.2025: Urlaubszeit Sekretariat Urlaubszeit / Schließzeit Sekretariat und Bauhof und Bauhof
- 22.01.2025 19 Uhr: Gemeinderatssitzung im Sitzungssaal des Gemeindezentrums Nebelschütz

Spendenaufrufe / Darjenske namotwy

Aktuelle Spendenaufrufe sind auf der Gemeindeseite zu finden unter: Gemeinde / Förderungen & Spendenaufrufe

Vielen Dank für alle bisher eingegangenen Unterstützungen / Zapłać Bóh za wašu podpěru!